

Proposta di convenzione per le associazioni di categoria dei balneari

Gare per le concessioni demaniali marittime — servizio di preparazione della domanda per gli associati · 15/10/2026

Perché una convenzione

Con le procedure di evidenza pubblica ogni gestore deve presentare in poche settimane un'offerta tecnica ed economica completa: piano economico-finanziario, progetto degli interventi, requisiti di accessibilità e sostenibilità, punteggi del bando-tipo MIT. BeAlchy mette a disposizione degli associati un team dedicato — legale, commercialista, ingegnere e marketing — e una scheda pubblica per ogni stabilimento balneare d'Italia con perimetro della concessione, superficie, bando del Comune e punteggio di partenza.

Cosa offriamo agli associati

Fase	Contenuto	Condizioni riservate ai soci
1. Studio preliminare (prova)	Verifica requisiti Go/No-Go, analisi della gara, relazione di attendibilità in 48 ore lavorative	500 € + IVA, pagati alla prenotazione e interamente rimborsati (scalati) se l'associato affida l'incarico per la domanda
2. Preparazione della domanda	PEF, progetto interventi, relazioni tecniche, documentazione amministrativa, caricamento sul portale	Compenso fisso trasparente con sconto convenzione e presa in carico prioritaria
3. Premio all'aggiudicazione	Dovuto solo in caso di aggiudicazione della concessione	Scaglioni dal 4% all'8% sul valore degli investimenti PEF (min. 5.000 €)
4. Supporto post-gara	Rendicontazione investimenti, incentivi collegati (Transizione 5.0, efficientamento, accessibilità)	Incluso per 12 mesi per gli associati

Per l'associazione

- Webinar gratuito di 45 minuti per gli associati («Come si vince la gara: i 10 punti che decidono») con il team BeAlchy.
- Sportello dedicato: referente unico, risposte entro un giorno lavorativo, report mensile sull'avanzamento delle pratiche degli associati.
- Materiali co-branded (scheda servizio, FAQ, modulistica) e pagina dedicata sul portale con il logo dell'associazione.
- Nessun costo per l'associazione; nessun obbligo di esclusiva.

Come funziona per il singolo associato

1. Apre la scheda pubblica del proprio stabilimento su BeAlchy (perimetro, superficie, bando, punteggio).
2. Prenota la prova a 500 € + IVA direttamente dalla scheda, indicando l'associazione di appartenenza.
3. Riceve entro 48 ore lavorative la relazione Go/No-Go con il piano degli interventi.
4. Se decide di proseguire, i 500 € vengono scalati dal compenso e il team prende in carico la domanda fino alla presentazione.
5. Il premio è dovuto solo all'aggiudicazione della concessione.

Trasparenza e tutele

Listino pubblico sul portale, contratto con oggetto e tempi definiti, firma digitale, pagamenti tracciati (carta, PayPal, bonifico), data room documentale per ogni pratica. I dati degli associati sono trattati ai sensi del GDPR e non vengono ceduti a terzi.

Prossimo passo

Incontro di presentazione di 30 minuti (anche online) per definire la convenzione:

<https://beaichy.it/associazioni> · WhatsApp **324 887 8511** · email dal portale.

BeAlchy è un progetto di Casa Energia Green S.r.l. Il presente documento è una proposta commerciale non vincolante; le condizioni definitive sono formalizzate nella convenzione sottoscritta dalle parti.